



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil, situat municipiul Craiova, județul Dolj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al Județului Dolj

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 9339/14.05.2025 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul D.J.A.L.S. - Compartiment Juridic, Administrație Locală nr. 9486/16.05.2025, precum și avizul comisiilor de specialitate,

în baza art. 292, alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Guvernului României trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al Județului Dolj a imobilului „Casa de Cultură a Studenților Craiova”, situat în municipiul Craiova, strada Eugeniu Carada, nr. 10, județul Dolj, identificat cu număr MF 37117, cod clasificare 8.26.10, în vederea folosirii lui ca sediu pentru Centrul Județean de Cultură și Artă Dolj.

Art. 2. Imobilul identificat la art. 1 se declară ca fiind bun de interes public județean.

Art. 3. Preluarea efectivă a imobilului menționat la art. 1 se va face după aprobarea hotărârii de Guvern privind trecerea din domeniul public al al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al Județului Dolj, în baza protocolului de predare-primire.

Art. 4. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. ____

Adoptată la data de ____2025

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil, situat municipiul Craiova,
județul Dolj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului
Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale
în domeniul public al Județului Dolj

Prin Hotărârea nr. 307/2024 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat înființarea Centrului Județean de Cultură și Artă Dolj, începând cu data de 01.01.2025, prin reorganizarea a două instituții publice de cultură din subordinea Consiliului Județean Dolj, care au fuzionat prin contopire, respectiv:

- Școala Populară de Arte și Meserii „Cornetti” Craiova, care a fost reorganizată prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 117/2004 în instituție publică de spectacole, de repertoriu și care funcționa în baza dispozițiilor O.G. nr. 21/2007;

- Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Dolj, care a fost reorganizat prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 164/2004 și care funcționa ca așezământ cultural potrivit dispozițiilor O.U.G. nr. 118/2006.

Centrul Județean de Cultură și Artă Dolj s-a înființat ca instituție publică – așezământ cultural și instituție de spectacole sau concerte, cu personalitate juridică, de importanță județeană, în subordinea Consiliului Județean Dolj, având sediul administrativ în municipiul Craiova, strada Jiețului nr. 19.

Pentru desfășurarea activității s-a aprobat darea în administrarea Centrului Județean de Cultură și Artă Dolj a imobilelor aparținând domeniului public al județului Dolj în care funcționau cele două instituții reorganizate, respectiv:

- imobilul situat în municipiul Craiova, strada Jiețului nr. 19, identificat cu numărul cadastral 211778-C8 (Corp A) și numărul cadastral 211778-C9 (Corp E);

- imobilul situat în municipiul Craiova, strada Alexandru Macedosnki nr. 28, identificat cu numărul cadastral 224311-C1 (clădire) și teren aferent cu numărul cadastral 224311.

U.A.T. Județul Dolj dorește restaurarea și consolidarea clădirii monument istoric categoria B, situată în municipiul Craiova, strada Jiețului, nr. 19, Corpul A (în care funcționează în prezent Centrul Județean de Cultură și Artă Dolj) și dotarea ei ca muzeu al oamenilor de știință din Oltenia.

În acest sens, U.A.T. Județul Dolj a depus proiectul „Reabilitarea și punerea în valoare a monumentului istoric categoria B (casa) din strada Jiețului nr. 19 - actuala Școala Populară de Arte și Meserii Cornetti” în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7: Dezvoltare teritorială sustenabilă, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane.

Prin adresa nr. 751/13.05.2025, Centrul Județean de Cultură și Artă Dolj menționează că în cadrul Școlii Populare de Arte și Meserii „Cornetti” Craiova își desfășoară activitatea peste 800 de elevi, din care mai mult de jumătate au studiu individual elev-profesor, iar restul au studiu pe grupe 5-8 elevi/grupă, pentru care sunt necesare clase su suprafața cuprinsă între 70-150 mp, inclusiv vestiar pentru clasele de dans și modeling.

De asemenea, în cadrul noii instituții funcționează Secția Ansamblul de Dans Popular „Maria Tănase” (prin preluarea personalului de specialitate din cadrul Ansamblului Folcloric „Maria Tănase” Craiova), care are un număr de 20 de dansatori pentru care este necesară o sală de repetiții, vestiar și grup sanitar, care să nu însumeze mai puțin de 150 mp.

Ținând cont de faptul că sediul central din strada Jiețului nr. 19 va intra în reabilitare, de specificul școlii și al secțiilor din cadrul Centrului Județean de Cultură și Artă Dolj, este necesar un nou sediu pentru desfășurarea activității centrului care, pe lângă spațiile pentru clase, săli de repetiții, sală de expoziții, magazie, arhive și birouri, să dispună și de o sală de spectacole.

În acest scop, Consiliul Județean Dolj a identificat un imobil situat în zona centrală a municipiului Craiova, pe strada Eugeniu Carada, nr. 10, respectiv Casa de Cultură a Studenților Craiova, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, imobil care are capacitatea de a acoperi necesitățile optime de funcționare a activității Centrului Județean de Cultură și Artă Dolj.

Potrivit art. 292 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a imobilului „Casa de Cultură a Studenților Craiova”, situat în Craiova, strada Eugeniu Carada, nr. 10, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al Județului Dolj, în vederea folosirii lui ca sediu pentru Centrul Județean de Cultură și Artă Dolj.

Anexăm alăturat proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Cosmin Durle

ȘEF SERVICIU,

Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,

Nicoleta Cimpoeru

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală

Nr.9486/16.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil, situat în municipiul Craiova, județul Dolj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al județului Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil, situat în municipiul Craiova, județul Dolj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al județului Dolj, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: aprobarea solicitării de trecere a unui imobil, situat în municipiul Craiova, județul Dolj, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale în domeniul public al județului Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art.292 alin.(1) și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana Cristina VĂRGATU

Întocmit,

Consilier Juridic

Daiana Stoica